**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СУДЬБОДАРОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**27.02.2024 № 15-п**

|  |  |
| --- | --- |
| О проведении публичных слушаний |  |

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства с учетом выявления мнения жителей, проживающих на территории муниципального образования Судьбодаровский сельсовет Новосергиевского района, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №-131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Положением «О публичных слушаниях, общественных обсуждениях на территории муниципального образования Судьбодаровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области», руководствуясь Уставом МО Судьбодаровский сельсовет, в целях приведения Правил землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области в соответствие со статьями 30-40 Градостроительного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 03.07.2016г № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ») в части полноты предусмотренных ими сведений:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет».

2. Провести публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет» с 28.02.2024 года по 28.03.2024 года.

3. Открытое обсуждение проектов, вынесенных на публичные слушания, назначить на 25.03.2024 года в 16.00 часов местного времени по адресу: с. Судьбодаровка, улица Новая, 3

4. Демонстрационные материалы проектов и информацию о проведении публичных слушаний разместить по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Судьбодаровка, улица Новая, 3

5. Принимать письменные предложения жителей муниципального образования Судьбодаровский сельсовет по рассмотрению проектов «Внесение изменений в «Правила землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет» по адресу: с. Судьбодаровка, улица Новая, 3

до 27.03.2024 года.

6. Информацию о проведении публичных слушаний обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Судьбодаровского сельсовета с момента вступления в силу настоящего постановления.

7. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

муниципального образования

Судьбодаровский сельсовет Ю. В. Осипов

Разослано: в дело, в прокуратуру.

Информационное сообщение

о проведении публичных слушаний

Администрация МО Судьбодаровский сельсовет сообщает о проведении публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области» 25.03.2024 года.

Открытое обсуждение проектов, вынесенных на публичные слушания, состоится:

25.03.2024 года в 16 час. 00 мин. в администрации МО Судьбодаровский сельсовет по адресу: 461233, Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Судьбодаровка, ул. Новая, 3.

С материалами данных проектов также можно будет ознакомиться на официальном сайте администрации МО «Судьбодаровский сельсовет» во время проведения открытого обсуждения.

*Предполагаемый состав участников публичных слушаний:* члены комиссии по проведению публичных слушаний, члены комиссии по землепользованию и застройке, правообладатели земельных участков, на которых осуществляется подготовка проекта планировки и межевания, а также лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией проекта и «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки МО Судьбодаровский сельсовет».

*Письменные предложения и замечания по проектам, вынесенным на публичные слушания, направляются в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за десять дней до окончания публичных слушаний по адресу: 461233, Оренбургская область, Новосергиевский район, с. Судьбодаровка, ул. Новая, 3, тел. 8(35339)95673*

Предложения и замечания по проектам, вынесенным на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по проектам, вынесенным на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по проектам, вынесенным на публичные слушания, регистрируются комиссией.

Глава администрации

Судьбодаровского сельсовета Ю. В. Осипов

Приложение № 1

к Постановлению

от 21.02.2024 № 15-п

СОСТАВ

Комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Судьбодаровский сельсовет Новосергиевского района Оренбургской области

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ-

Осипов Ю. В. - глава муниципального образования Судьбодаровский сельсовет;

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ КОМИССИИ-

Нетёса М. А. – специалист администрации муниципального образования Судьбодаровский сельсовет;

СЕКРЕТАРЬ КОМИССИИ:-

Айтуреева Г. К –депутат муниципального образования Судьбодаровский сельсовет;

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:-

Асфандиярова Е.А. – депутат муниципального образования Судьбодаровский сельсовет;

Кудакаева Л. Н. – депутат муниципального образования Судьбодаровский сельсовет

Садыков А. М. – депутат муниципального образования Судьбодаровский сельсовет